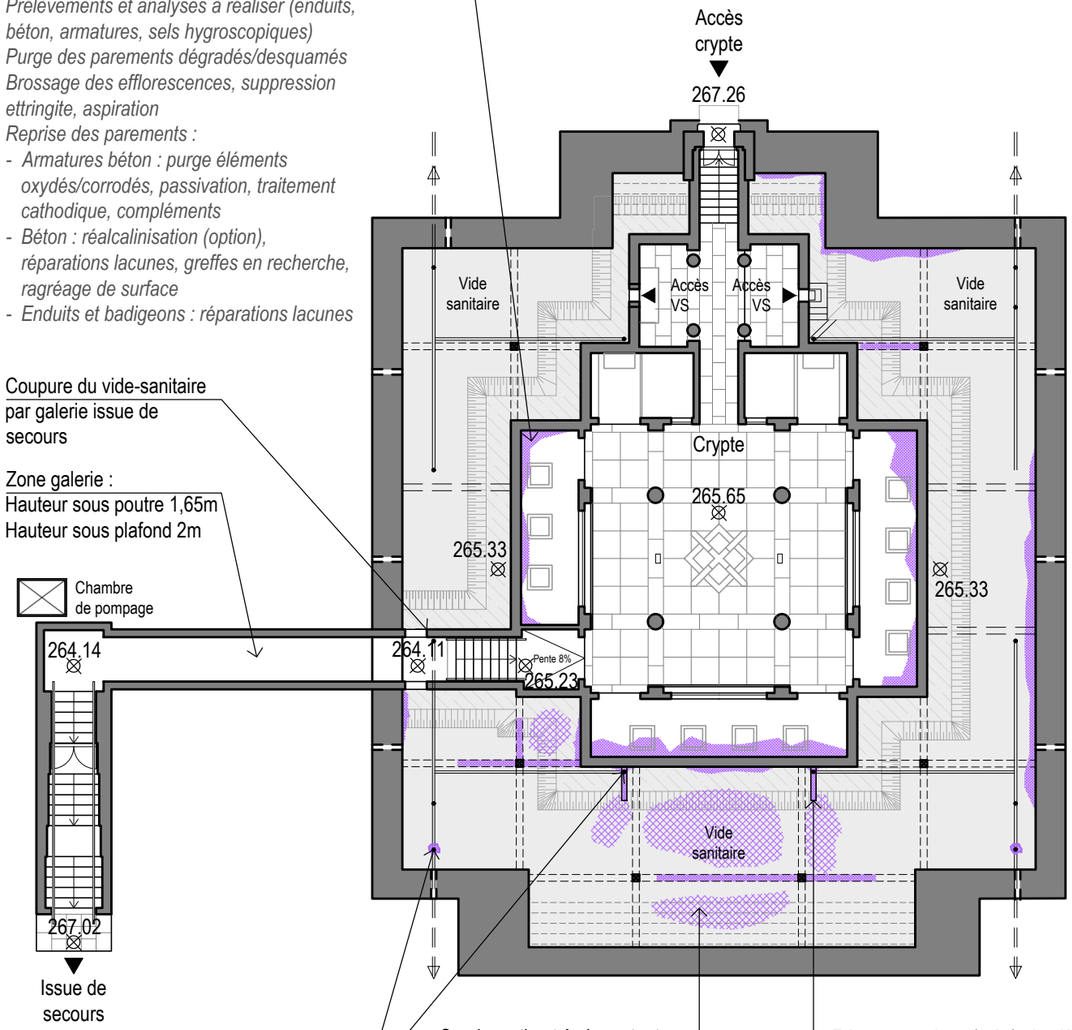
LEGENDE - Etat sanitaire
Intervention

Etat sanitaire

Efflorescences, humidité, infiltrations
Nettoyage, purge



Efflorescences salines sur les parements et plafonds des salles périphériques et du vide-sanitaire
Infiltrations dues aux défauts d'étanchéité de la toiture-terrasse
Prélèvements et analyses à réaliser (enduits, béton, armatures, sels hygroscopiques)
Purge des parements dégradés/desquamés
Brossage des efflorescences, suppression ettringite, aspiration
Reprise des parements :
- *Armatures béton : purge éléments oxydés/corrodés, passivation, traitement cathodique, compléments*
- *Béton : réalcalinisation (option), réparations lacunes, greffes en recherche, ragréage de surface*
- *Enduits et badigeons : réparations lacunes*

Coupure du vide-sanitaire par galerie issue de secours

Zone galerie :
Hauteur sous poutre 1,65m
Hauteur sous plafond 2m

Points d'infiltration, fuites
au droit des points de captage et des raccords des réseaux en PVC, et en tête de mur périphérique intérieur
Forte présence de calcite, dépôts de sels/sulfates
Remise en état du réseau EP

Condensation très importante
au plafond du vide-sanitaire et le long des réseaux PVC
Stalactites issus de la variation chaud-froid
Purge
Amélioration ventilation du vide-sanitaire

Réseaux anciens (grès) obsolètes
posés sur contreforts béton
Dépôts de sels (anciennes fuites)
Brossage des efflorescences

0 1 2 10 m

Document graphique établi à partir des plans d'origine de l'entreprise Degaine et de M. J. Creuzot, A.C.M.H.

ÉTAT SANITAIRE

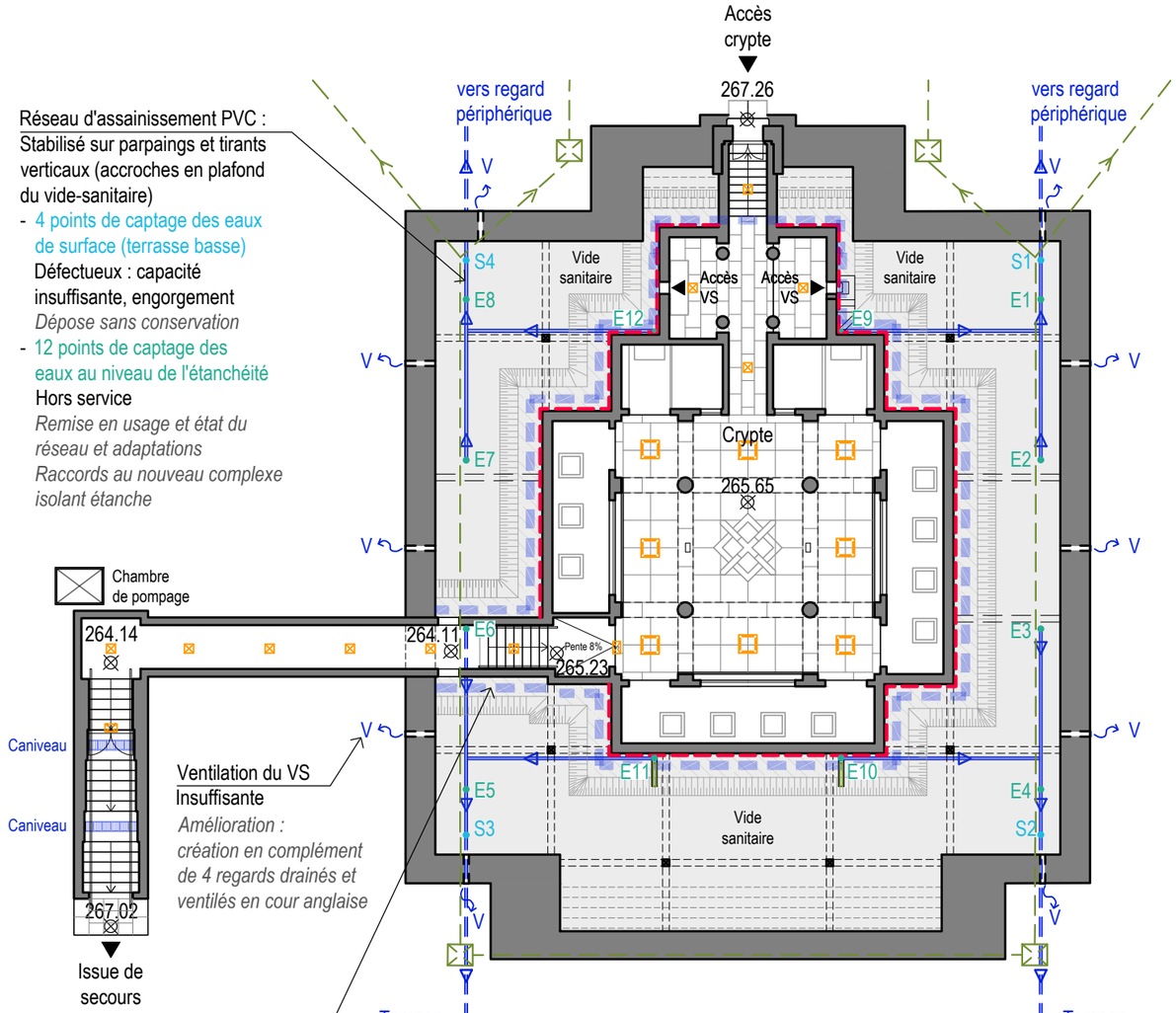
LEGENDE - Réseaux
Intervention

Réseaux d'assainissement

- Drainage périphérique de la crypte
  Révision
- Réseau EP avant travaux 2010 (grès)
  Disparus, vestiges apparents
- Réseau EP depuis travaux 2010 (PVC)
  Reprise et complément
- V Ventilation du vide sanitaire créée en 2010
  Révision et complément
- E Captage EP d'origine, hors service
  Remise en usage et état, adaptations
- S Captage EP 2010, captage actuel, en service
  Suppression

Réseaux électriques

- Eclairage crypte
- Réseaux électrique dans vide-sanitaire
  Restructuration et mise en conformité



Réseau d'assainissement PVC :
Stabilisé sur parpaings et tirants verticaux (accroches en plafond du vide-sanitaire)
- 4 points de captage des eaux de surface (terrasse basse)
  Défectueux : capacité insuffisante, engorgement
  Dépose sans conservation
- 12 points de captage des eaux au niveau de l'étanchéité
  Hors service
  Remise en usage et état du réseau et adaptations
  Raccords au nouveau complexe isolant étanche

Ventilation du VS
Insuffisante
Amélioration :
création en complément de 4 regards drainés et ventilés en cour anglaise

Présence d'eau (nappe phréatique)
Installation d'une pompe de relevage, raccordement au réseau existant
Révision de l'étanchéité du mur périphérique

Tampons/regards périphériques
Nettoyage et révision

RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT & RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ

87 - ORADOUR-SUR-GLANE, Village martyr	**Restauration - Accessibilité du Mémorial**	Mars 2025	**PRO**
PLANS - NIVEAU CRYPTE	**État sanitaire & *interventions***	Ech. : 1/200	
Maîtrise d'ouvrage : Direction Régionale des Affaires Culturelles - 6, rue Haute-Comédie - 87036 LIMOGES - Tél. : 05 55 45 66 00			**05**
Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SÈVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - E-mail : prunet.architecture@wanadoo.fr			